|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждена  постановлением Администрации  Немецкого национального района  Алтайского края  № 145 от 28.03.2025 |

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Гришковский сельсовет

**на 2026 год**

**СХЕМА**

**ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛА ГРИШКОВКА**

**ВВЕДЕНИЕ**

Схема водоснабжения муниципального образования села Гришковка Немецкого национального района Алтайского края на период до 2027 года разработана на основании следующих документов:

-Федеральный закон от 07 .12.2011 № 416-ФЗ « О водоснабжении и водоотведении»

- Федерального закона от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

- «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83,

- Водного кодекса Российской Федерации.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в селе Гришковка .

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

– в системе водоснабжения – резервуары, разводящие водопроводные сети;

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет внебюджетных денежных средств

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема включает:

– паспорт схемы;

– пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения на территории Муниципального образования Гришковского сельсовета Немецкого национального района Алтайского края и анализом существующих технических и технологических проблем;

– цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;

– перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения,

срок реализации схемы и ее этапы;

– обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;

– основные финансовые показатели схемы.

**ПАСПОРТ**

**СХЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГРИШКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ НЕМЕЦКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ НА ПЕРИОД ДО 2020 ГОДА**

**Наименование**

Схема водоснабжения Муниципального образования Гришковского сельсовета Немецкого национального района Алтайского края, на период до 2027 года.

**Инициатор проекта (муниципальный заказчик)**

Глава муниципального образования Гришковского сельсовета Немецкого национального района Алтайского края

**Местонахождение проекта**

Россия, 658881 Алтайский край Немецкий национальный район муниципальное образование село Гришковка ул. Ленина 71

**Нормативно-правовая база для разработки схемы**

-Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

-Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Водный кодекс Российской Федерации.

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Актуализированная редакция СНИП 2.04.02-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

**Цели схемы**:

– обеспечение развития систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного комплекса, а также объектов социально-культурного и рекреационного назначения в период до 2027 года;

- увеличение объемов производства коммунальной продукции (оказание услуг) по водоснабжению при повышении качества и сохранении приемлемости действующей ценовой политики;

– улучшение работы систем водоснабжения;

- повышение качества питьевой воды, поступающей к потребителям;

- снижение вредного воздействия на окружающую среду.

**Способ достижения цели**:

- строительство и реконструкция централизованной системы водоснабжения, обеспечивающих возможность качественного снабжения водой населения и юридических лиц муниципального образования Гришковского сельсовета Немецкого национального района Алтайского края;

- модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий;

- установка приборов учета;

– обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов

недвижимости к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей в конкретной точке на существующем трубопроводе необходимого диаметра.

**Сроки и этапы реализации схемы**

Схема будет реализована в период с 2014 по 2027 годы. В проекте выделяются 3 этапа, на каждом из которых планируется реконструкция и строительство новых производственных мощностей коммунальной инфраструктуры:

Первый этап строительства- 2014-2016 годы:

- реконструкция существующих разводящих сетей водопровода;

- реконструкция существующих водонакопителей;

Второй этап строительства- 2017-2018 годы:

- реконструкция существующих разводящих сетей водопровода;

Третий этап строительства -2018-2027 (расчетный срок):

- решение вопросов связанных с внедрением энергосберегающих технологий;

**Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы**

Общий объем финансирования схемы составляет 12 880,0 тыс. руб.,

в том числе:

12 880,0 тыс. руб. - финансирование мероприятий по водоснабжению;

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет получаемой прибыли организации от продажи воды, а также и за счет средств внебюджетных источников.

Общий объем финансирования развития схемы водоснабжения в 2014-2027 годах составляет:

- всего – 12 880,0 тыс. рублей

- в том числе:

- обслуживающая организация – 2576,0 тыс. рублей

- внебюджетные источники – 10 304,0 тыс. рублей

**Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы**

1. Создание современной коммунальной инфраструктуры села.

2. Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

3. Снижение уровня износа объектов водоснабжения.

4. Улучшение экологической ситуации на территории Муниципального образ-ования Гришковского сельсовета Немецкого национального района Алтайского края

5. Создание благоприятных условий для привлечения средств внебюджетных

источников (в том числе средств частных инвесторов, кредитных средств и личных, средств граждан) с целью финансирования проектов модернизации и строительства объектов водоснабжения.

6. Обеспечение сетями водоснабжения земельных участков,

определенных для вновь строящегося жилищного фонда и объектов производственного, рекреационного и социально-культурного назначения.

7. Увеличение мощности систем водоснабжения.

**Контроль исполнения инвестиционной программы**

Оперативный контроль осуществляет глава муниципального образования села Гришковка Немецкого национального района, Алтайского края.

**2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

**2.1. Общие сведения о муниципальном образовании Гришковский сельсовет Немецкого национального района Алтайского края** Закон Алтайского края «О статусе и границах муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края» от 07.03.2006 г. № 18-ЗС принят Постановлением Алтайского краевого Совета народных депутатов от 28.02.2006 г. №101 (ред. Закона Алтайского края от 09.03.2007 г. № 17-ЗС). Согласно Закону муниципальное образование Гришковский сельсовет наделен статусом сельского поселения с установлением границ. Муниципальное образование расположено в юго-западной части Немецкого национального района . Село Гришковка основано в 1908 году, оно расположено в 430 км к западу от г. Барнаула и связано с краевым центром и другими городами и районами края автомобильной дорогой Крутиха - Панкрушиха - Хабары – Славгород - граница Республики Казахстан. До ближайшей железнодорожной станции г. Славгород 20 км.

**Климат** На территории сельсовета преобладает резко - континентальный климат с холодной зимой и теплым летом. Средняя месячная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (январь) составляет -25,6ºС.

Абсолютная минимальная температура воздуха холодного периода года достигает - 46ºС. В холодный период года в основном преобладают ветра западные, юго-восточные и юго-западные.

В теплый период года температура воздуха составляет +28,6ºС. Средняя температура наружного воздуха наиболее теплого месяца (июль) +23,0ºС. Абсолютная максимальная температура достигает +39 ºС. В теплый период года преобладают ветра западные, северо-западные и северные.

Осень теплая. Переход среднесуточной температуры воздуха через 0ºС в сторону понижения осуществляется в конце октября. В это время появляется, но, как правило, тает первый снежный покров. В третьей декаде ноября устанавливается постоянный снежный покров. До 2/3 годового количества осадков выпадает в теплый период года в виде дождей, остальные – в холодный период.

Рис. 1. Местоположение муниципального образования

Анализ демографической ситуации в муниципальном образовании и перспективы её изменения производились на основе исходных данных, предоставленных Администрацией с.Гришковка

На начало 2010 г. численность населения муниципального образования составляет 1550 человек, в том числе моложе трудоспособного возраста 23,3% от общей численности населения с. Гришковка, старше трудоспособного возраста – 15,8%, в трудоспособном возрасте находится 60,9% населения. Численность мужского населения составляет 46%.

Расчет показывает, что при сохранении существующих показателей темпа естественного прироста населения и миграции в дальнейшем будет происходить небольшое уменьшение численности населения и к концу расчетного периода составит 1600 человек

Создание на территории с. Гришковка предприятий малого бизнеса, будут способствовать росту численности населения на территории муниципального образования.

**2.2. Термины и определения.**

В настоящей схеме водоснабжения муниципального образования Гришковский сельсовет Немецкого национального района Алтайского края используются следующие термины и определения:

**«источник водоснабжения»** – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

**«расчетные расходы воды»** – расходы воды для различных видов водоснабжения, определенные в соответствии с требованиями нормативов;

**«зона действия предприятия»** (эксплуатационная зона) – территория, включающая в себя зоны расположения объектов систем водоснабжения   
организации, осуществляющей водоснабжение , а также зоны расположения объектов ее абонентов (потребителей);

**«зона действия (технологическая зона) объекта водоснабжения»** - часть водопроводной сети, в пределах которой сооружение способно обеспечивать нормативные значения напора при подаче потребителям требуемых расходов воды;

**«схема водоснабжения и водоотведения»** – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения   
и водоотведения на расчетный срок;

**«схема инженерной инфраструктуры»** – совокупность графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчетный срок;

**2.3Существующее положение в сфере холодного водоснабжения с. Гришковка**

1. Ресурсоснабжающей организацией в сфере холодного водоснабжения является МКП «Теплоцентраль» ННР АК.

2. В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения с.Гришковка приняты подземные воды. Отбор воды осуществляется из артезианских скважин, при помощи погружных насосов ЭЦВ.

**3.1. Анализ структуры системы водоснабжения**

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения. В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения муниципального образования Гришковский сельсовет Немецкого национального района Алтайского края являются Артскважины. Качество воды по основным показателям удовлетворяет требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества воды показывает:

- содержание железа менее 0,1 мг/куб. дм (при норме 0,3 мг/л);

- мутность 0,8 мг/куб. дм (при норме 1,5 мг/куб.дм)

-жесткость 1.8 мг/куб. дм (при норме 7,0 мг/куб.дм).

Водоснабжение организовано от:

- Артскважин в накопители и водопроводные сети;

Централизованным водоснабжением в муниципальном образовании Гришковский сельсовет занимается МКП «Теплоцентраль» ННР АК

Общая протяженность водопроводных сетей сельского поселения составляет 17,00 км.

Основная часть водопроводных сетей была проложена с 1964 по 1975 г. Основная масса водопроводных сетей состоит из чугунных и асбестоцементных труб диаметром от 100 до 200мм. Износ водопроводных сетей составляет более 95%.

Водопроводная сеть жилого фонда представляет собой не замкнутую систему водопроводных труб диаметром 15-40мм. Глубина прокладки трубопроводов составляет 3,0 м. Общая протяженность водонапорных сетей в селе поселении составляет 17,00 км.

Износ водопровода на некоторых участках составляет близким к 100%.. При таком состоянии дел фактические потери будут увеличиваться, из-за роста аварийности на трубопроводах и не плотностей в стыках труб и запорной арматуры. Необходим срочный капитальный ремонт и реконструкция системы водоснабжения. Капитальный ремонт системы водоснабжения требует больших затрат поэтому в мероприятиях программы реконструкция будет финансироваться из трех источников: целевые программы субъекта Федерации (Алтайского края) на условиях софинансирования средств из местного бюджета и средства водопользователей.

**Выводы:**

1. Отбор воды осуществляется из артскважин с помощью насосов ЭЦВ (трёх накопителей), размещенных на территории земель сельхозназначения СХА ПЗ «Степной».

2. Вода соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по содержанию железа, жесткости и мутности.

3. Водопроводная сеть на территории поселения, проложенная до 1964 года, имеет неудовлетворительное состояние и требует перекладки и замены стальных трубопроводов без наружной и внутренней изоляции на трубопроводы из некорродирующих материалов.

**3.2. Анализ существующих проблем**

1. Длительная эксплуатация водопроводов изготовленных из некорродирующих материалов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды.

2. Требуется замена подводящего к водонакопителям водопровода на трубы из некорродирующих материалов и выдерживающие сдвиг просадочного грунта.

3. Требуется оборудование системы водоснабжения села Гришковки датчиками давления .

4. Водозаборные узлы (водонакопители) требуют реконструкции и капитального ремонта.

5. Приведение в нормативное состояние водопроводных колодцев, запорной арматуры.

6. Дооборудовать колодцами с задвижками водопроводную сеть на территории села.

**3.3. Обоснование объемов производственных мощностей**

Развитие систем водоснабжения на период до 2027 года учитывает мероприятия по:

- увеличение размера территорий, занятых индивидуальной жилой застройкой повышенной комфортности, на основе нового строительства на свободных от застройки территориях;

Реализация Программы должна обеспечить развитие систем централизованного водоснабжения в соответствии с потребностями зон жилищного и коммунально-промышленного строительства .

**3.4. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения**

Источником хозяйственно-питьевого, производственные, противопожарные и полив села Гришковка является централизованное водоснабжение которое обеспечивается подземным водозабором.

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении.

Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки. Благоустройство жилой застройки для сельского поселения принято следующим:

- планируемая жилая застройка на конец расчетного срока (2027 год) оборудуется внутренними системами водоснабжения;

- новое индивидуальное жилищное строительство оборудуется ванными и местными водонагревателями;

**3.5. Перспективная схема водоснабжения**

Источником водоснабжения села Гришковка Немецкого национального района на расчетный срок предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водопроводных сетей Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста населения.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок и сетей с недостаточной пропускной способностью.

Для нормальной работы системы водоснабжения села Гришковка Немецкого национального района необходимо:

- реконструкция или капитальный ремонт водозаборных узлов (водонакопителей).

- переложить изношенные сети, сети недостаточного диаметра и новые , обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды;

- приведение в нормативное состояние водопроводных колодцев, запорной арматуры;

- проведение ревизии и замены в случаи неисправности водопроводных задвижек;

- проведение ревизии и ремонта пожарных гидрантов.

-приобретение резервных насосов ЭЦВ для глубинных скважин.

**4. МЕРОПРИЯТИЯ СХЕМЫ**

**4.1. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения**

Водоснабжение села Гришковка осуществляется и будет осуществляться с использованием воды подземным водозабором. Общая потребность в воде на конец расчетного периода (2027 год) должна составить 195,0 тыс. куб.м./год.

Для обеспечения указанной потребности в воде с учетом 100% подключения всех потребителей к централизованной системе водоснабжения предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей в соответствии с этапами жилищного строительства

I этап строительства 2014-2016гг

Провести реконструкцию и замену разводящей сети водопровода по селу Гришковка , находящегося в аварийном состоянии.

Приведение в нормативное состояние имеющихся водопроводных колодцев, запорной арматуры и задвижек. Установка антивандальных крышек на водопроводные колодцы.

Реконструировать (заменить) резервуары водонакопителей села Гришковка , выработавшего свой амортизационный срок.

II этап строительства 2014-2027гг.

Произвести замену старых и прокладку новых водопроводных сетей соответствующего диаметра .

Подключить к централизованным системам водоснабжения населенных пунктов, проложив водопроводные сети диаметром до 100 мм.

III этап строительства (расчетный срок 2016-2020)

Подключить существующую и планируемую застройку к централизованным системам водоснабжения населенных пунктов, проложив водопроводные сети диаметром до100 мм.

Повышение надежности системы водоснабжения будет достигаться за счет обустройства системы водоснабжения новым оборудованием и приборами учета воды в точках водоразбора.

Все водоводы будут прокладываться из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 «Питьевая» диаметром до 100. Общая протяженность всех сетей составит 17,0 км.

**5. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических

характеристик;

- приобретение материалов и оборудования;

- пусконаладочные работы;

- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);

- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов. Сметная стоимость в текущих ценах – это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учетом всех вышеперечисленных составляющих.

Сметная стоимость строительства и реконструкции объектов определена в текущих ценах. За основу принимаются сметы по имеющейся проектно-сметной документации и сметы - аналоги мероприятий (объектов), аналогичным приведенным в схеме с учетом пересчитывающих коэффициентов.

**6. ОСНОВНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**6.1. Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий программы**

Реализация мероприятий программы предполагается не только за счет средств организации коммунального комплекса, но и за счет средств внебюджетных источников (частные инвесторы, кредитные средства, личные средства граждан).

Общая сумма инвестиций на водоснабжение составит 12 880,0 тыс. рублей.

**6.2. Структура финансирования программных мероприятий.**

Общий объем финансирования программы развития схем водоснабжения в 2014-2027 годах составляет:

- всего – 12 880,0 тыс. рублей

Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства в точке подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения) в состав платы за подключение не включается. Указанные работы могут осуществляться на основании отдельного договора, заключаемого организацией коммунального комплекса и обратившимися к ней лицами, либо в договоре о подключении должно быть определено, на какую из сторон возлагается обязанность по их выполнению.

**7. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ** **ПРОГРАММЫ**

В результате реализации настоящей программы:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения;

- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;

- будет улучшена экологическая ситуация.

Реализация программы направлена на увеличение мощности по водоснабжению для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов села Гришковка Немецкого национального района в необходимых объемах и необходимой точке присоединения на период 2013 – 2027 г.