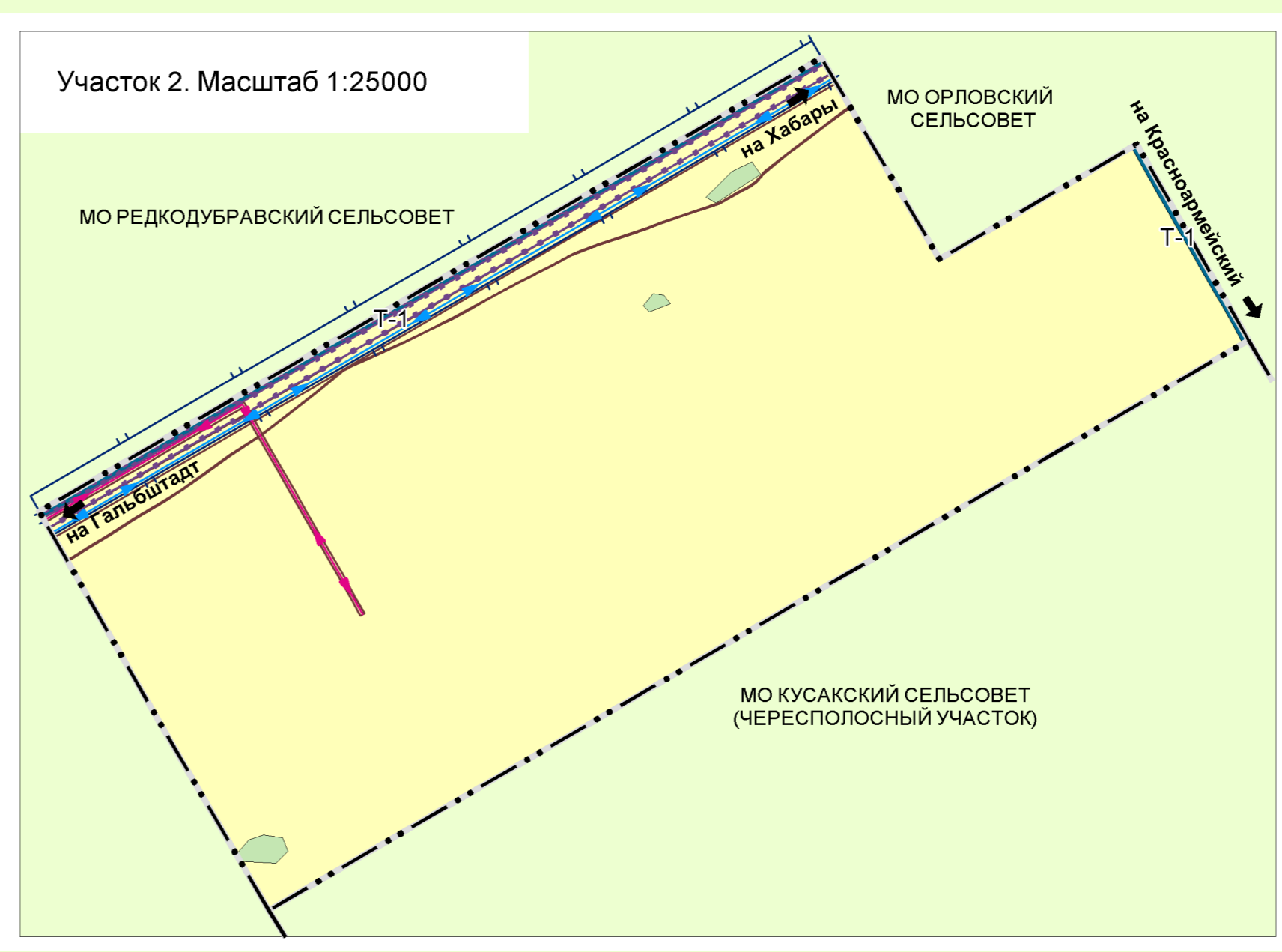
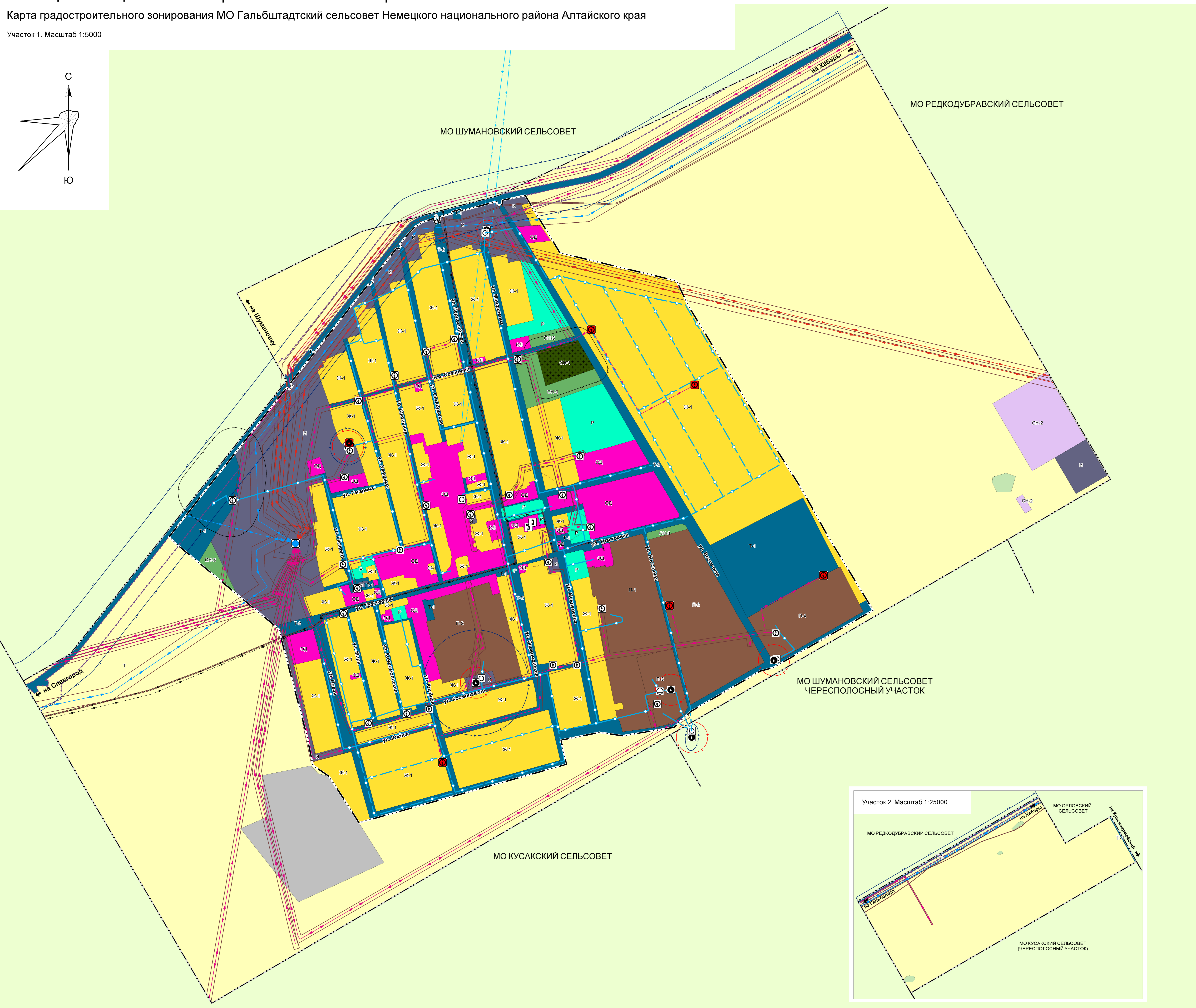
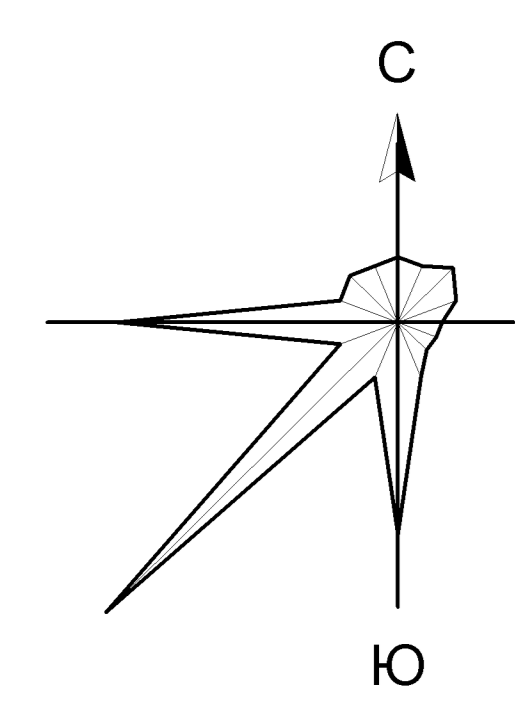


# Правила землепользования и застройки муниципального образования Гальштадтский сельсовет Немецкого национального района Алтайского края

Карта градостроительного зонирования МО Гальштадтский сельсовет Немецкого национального района Алтайского края

Участок 1. Масштаб 1:5000



| Существующий объект  | Наименование объекта  |
|--|---|
| <b>Границы</b>   |   |
|  | Сельского поселения   |
|  | Населенного пункта  |
| <b>Территориальные зоны</b>  |   |
|  | Ж-1 Зона застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами               |
|  | ОД Общественно-деловая зона   |
|  | П-1 зона размещения производственных объектов V класса опасности              |
|  | П-2 зона размещения производственных объектов IV класса опасности             |
|  | П-3 зона размещения производственных объектов III класса опасности            |
|  | П-4 зона размещения производственных объектов II класса опасности             |
|  | И Зона, предназначенная для размещения объектов инженерной инфраструктуры     |
|  | Т-1 Зона, предназначенная для размещения объектов транспортной инфраструктуры |
|  | Т-2 Зона улично-дорожной сети   |
|  | Р Зона озелененных территорий общего пользования                              |
|  | СН-1 Зона кладбищ   |
|  | СН-2 Зона складирования и захоронения отходов                                 |
|  | СН-3 Зона озелененных территорий специального назначения                      |
| <b>Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются</b> |   |
|  | Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения |
|  | Земли лесного фонда   |
| <b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>                                     |   |
|  | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения             |
| <b>Объекты инженерной инфраструктуры</b>                                       |   |
|  | Электрическая подстанция 110 кВ   |
|  | Трансформаторная подстанция (ТТ)  |
|  | Линии электропередачи 110 кВ  |
|  | Линии электропередачи 35 кВ   |
|  | Линии электропередачи 10 кВ   |
|  | Водозабор   |
|  | Водонапорная башня  |
|  | Резервуар   |
|  | Водопровод  |
|  | Автоматическая телефонная станция   |
|  | Телевизионный ретранслятор  |
|  | Линия связи   |
| <b>Зоны с особыми условиями использования территорий</b>                       |   |
|  | Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов               |
|  | Охранная зона инженерных коммуникаций   |
|  | Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения                    |
|  | Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения                    |
|  | Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения                    |
|  | Зоны ограничения застройки для объекта связи                                  |
|  | Придорожная полоса  |

|  |                         |      |        |
|--|-------------------------|------|--------|
| МК 9 ПЗ3-2024                                  |                         |      |        |
| Правила землепользования и застройки           |                         |      |        |
| МО Гальштадтский сельсовет                     |                         |      |        |
| Немецкого национального района Алтайского края |                         |      |        |
| Карта градостроительного зонирования           | этадия                  | лист | листов |
| МО Гальштадтский сельсовет                     | ПЗ3                     | 1    | 1      |
| Немецкого национального района Алтайского края |                         |      |        |
| Участок 1 - масштаб 1:5000                     | ООО "Компания Земстрой" |      |        |
| Участок 2 - масштаб 1:25000                    | г. Барнаул 2024 г.      |      |        |
| Рук. проекта                                   | Г. А. Сидорова          |      |        |
| Исполнитель                                    | И. В. Денисова          |      |        |