



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕМЕЦКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 17 » июля 2024 № 344

с. Гальбштадт

Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении государственной преференции в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», путем передачи в аренду муниципального имущества (за исключением жилых помещений) и земельных участков муниципального образования немецкий национальный район Алтайского края и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», законом Алтайского края от 17.11.2008 № 110-ЗС «О развитии малого и среднего предпринимательства в Алтайском крае» с целью оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и

физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в Алтайском крае, постановления Правительства РФ от 21.08.2010 № 645 (ред. от 22.09.2022) «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», постановлений Администрации Немецкого национального района от 30.11.2020 № 384 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Немецком национальном районе на 2018-2025 годы», от 08.12.2021 № 450 «О внесении изменений в постановление Администрации Немецкого национального района Алтайского края от 30.11.2020 № 384», руководствуясь статьей 53 Устава муниципального образования Немецкий национальный район Алтайского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и условия предоставления в аренду имущества (предоставление преференции в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями в виде передачи в аренду имущества и земельных участков, муниципального образования Немецкий национальный район Алтайского края, а так же земельных участков не разграниченной государственной собственности (далее Имущество) без проведения торгов), включенного в перечень Имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по предоставлению муниципальной преференции по использованию имущества и земельных участков находящихся в собственности муниципального образования Немецкий национальный район Алтайского края и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена (приложение № 2).

3. Положения порядка, указанных в пункте 1 настоящего постановления, касающиеся оказания имущественной поддержки физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», применяются в течение срока проведения

эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

4. Обнародовать постановление на официальном сайте Администрации Немецкого национального района Алтайского края.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела по экономическому развитию предпринимательства Администрации района Динкель Е.А.

Глава района



И.В. Гаас

УТВЕРЖДЁН
постановлением Администрации
Немецкого национального района
Алтайского края
от 17.07.2024 № 344

Порядок принятия решения о предоставлении государственной преференции в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», путем передачи в аренду муниципального имущества (за исключением жилых зданий и помещений) и земельных участков муниципального образования Немецкий национальный район Алтайского края и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок (далее - "Порядок") определяет процедуру предоставления муниципальной преференции в целях имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - "СМСП"), организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, (далее - "организация по поддержке СМСП") и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее - "физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим").

Муниципальная преференция предоставляется юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, отнесенным к категории субъектов МСП в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации". за исключением субъектов, указанных в части 3 статьи 14 указанного Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также организациям поддержки СМСП, являющимся государственными фондами поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющим деятельность в форме государственных учреждений.

1.2. Используемые понятия;

Уполномоченная организация – муниципальные учреждения (автономные, казенные, бюджетные), муниципальные казенные предприятия, исполнительный орган муниципального образования

Немецкий национальный район Алтайского края, ведущие учет состояния и движения объектов муниципального имущества Немецкого национального района Алтайского края;

Учредитель - исполнительный орган муниципального образования Немецкого национального района Алтайского края, осуществляющий координацию и регулирование деятельности муниципальных унитарных предприятий, муниципальных казенных предприятий, муниципальных учреждений (автономных, бюджетных, казенных) в соответствующих отраслях экономики, осуществляющие функции и полномочия учредителя муниципальных унитарных предприятий, муниципальных казенных предприятий, муниципальных учреждений (автономных, бюджетных, казенных).

Имущественная поддержка - в соответствии с п. 1 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ (ред. от 29.05.2024) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, а также организаций, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в статье 15 настоящего Федерального закона), и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" осуществляется органом местного самоуправления в виде передачи во владение и (или) в пользование муниципального имущества, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов, на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами). Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

Имущество (Перечень) - имущество муниципального образования Немецкий национальный район Алтайского края включенное в Перечень имущественной поддержки СМСП и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим): муниципальные - объекты капитального строительства (ОКС), объекты не завершенного строительства (ОНС) - в том числе здания, сооружения, помещения в зданиях (кроме жилых зданий и жилых помещений предназначенных для постоянного проживания), движимые объекты (ДО), земельные участки муниципальной и не разграниченной государственной собственности (ЗУ).

Комиссия - Комиссия по рассмотрению заявлений субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц не являющихся индивидуальными предпринимателями и

применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», претендующих на получение муниципальной преференции в виде передачи муниципального Имущества в аренду без проведения торгов

Состав Комиссии по рассмотрению заявлений, претендующих на получение муниципальной преференции в виде передачи муниципального имущества в аренду без проведения торгов (далее - Комиссия), утверждается распоряжением Администрации Немецкого национального района Алтайского края.

Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

Заявитель - субъекты малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"

1.3. Предоставление муниципальной преференции осуществляется в соответствии с программой «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Немецком национальном районе на 2018-2025 годы»,

1.4. Для получения муниципальной преференции СМСП, организации по поддержке СМСП и физические лица, применяющие специальный налоговый режим (далее - "заявители"), обращаются с заявлением на имя Учредителя о предоставлении объекта Имущества в аренду (далее соответственно - "заявление", "объект").

Заявление готовится в свободной форме на имя Учредителя (Главы муниципального образования) и должно содержать следующие сведения:

Наименование заявителя; Ф.И.О, паспортные данные, СНИЛС (индивидуального предпринимателя или лица применяющего специальный налоговый режим), ИНН, ОГРН, адрес, контактные данные (телефон, адрес электронной почты)

о наличии (отсутствии) решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;

о наличии (отсутствии) решения о ликвидации заявителя, о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя или в качестве физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

наименование Имущества, цель его использования и срок аренды, для объекта недвижимости указывается также его адрес места нахождения и площадь.

К заявлению должны быть приложены:

учредительные документы - для юридических лиц;

документ, удостоверяющий личность (для физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, СМСП - индивидуальных предпринимателей);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, и документы, подтверждающие личность представителя (при обращении с заявлением представителя заявителя).

Вновь созданные юридические лица, вновь зарегистрированные индивидуальные предприниматели помимо документов, указанных в настоящем пункте, представляют заявление о соответствии их условиям отнесения к СМСП, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", по утвержденной форме (приложение).

Понятие "вновь созданные юридические лица, вновь зарегистрированные индивидуальные предприниматели" дается в трактовке, предусмотренной частью 3 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Копии документов должны быть представлены заявителем одновременно с оригиналами для проверки их соответствия либо заверены в установленном законом порядке.

1.5. Заявитель вправе по собственной инициативе представить справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов на последнюю отчетную дату, выданную не позднее одного месяца до даты представления заявления.

Заявители также вправе по собственной инициативе представить свидетельство о государственной регистрации или лист записи Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.

Заявитель - физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим, вправе по собственной инициативе представить свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.

Заявитель или его законный представитель вправе отозвать свое Заявление в любой момент его рассмотрения. При этом заявитель или его законный представитель собственноручно делает соответствующую запись на бланке ранее поданного Заявления

1.6. Срок рассмотрения Заявления, включая подготовку и согласование правового акта (уведомления об отказе) не должен превышать 30 календарных дней со дня регистрации Заявления.

Срок рассмотрения Заявления может быть увеличен до получения ответов соответствующих органов(служб) необходимых для принятия решения по предоставлению преференции.

1.7. Если до дня принятия решения о предоставлении муниципальной преференции в отношении одного объекта поступило два и более заявлений, то уполномоченная организация в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, проводит торги на право заключения договора аренды.

II. Условия и критерии предоставления муниципальной преференции

1. Муниципальная преференция предоставляется субъектам МСП на следующих условиях:

1). Имущество предоставляется в аренду без проведения торгов субъектам МСП на срок не менее 5 лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года.

2). Начальный размер арендной платы для предоставления Имущества субъектам - МСП, МССП, физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим может устанавливаться Комиссией:

за предоставленное Имущества включенного в Перечень, (за исключением земельных участков) по договору аренды (в рамках преференции, без торгов), в соответствии с муниципальным нормативно-правовым актом определяющий порядок расчета арендной платы при сдаче в аренду объектов муниципального имущества либо на основании отчета об оценке рыночной арендной платы,

за предоставление Имущества включенного в Перечень (за исключением земельных участков) при проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектам - МСП, МССП, физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим, на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности,

В размере:

в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы;

При предоставлении в аренду земельных участков (в рамках преференции, без торгов), включенных в Перечень начальный размер арендной платы определяется в соответствии с нормативно-правовыми

актами субъекта Федерации и муниципальными нормативно-правовыми актами

При проведении аукционов на право заключения договора аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении земельного участка, включенного в перечень, размер арендной платы определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Увеличение арендной платы за предоставление Имущества возможно по соглашению сторон.

3). Заявитель может обратиться за предоставлением муниципальной преференции один раз в текущем финансовом году при условии отсутствия заключенного ранее договора аренды муниципального Имущества (принято решение об оказании аналогичной поддержки) в рамках предоставления муниципальной преференции, срок действия которого на момент подачи заявления не истек.

2. Критериями предоставления муниципальной преференции субъектам МСП являются:

1) регистрация субъекта МСП организациям по поддержке СМСП и и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим осуществление деятельности в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

2) отсутствия у них задолженности по налоговым и иным платежам в бюджетную систему Российской Федерации на последнюю отчетную дату.

3) отсутствие нарушений условий ранее заключенных договоров аренды муниципального имущества;

4) не нахождения их в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, и об открытии конкурсного производства приостановления деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5) использование муниципального имущества, предоставляемого на праве аренды без проведения торгов субъекту МСП, исключительно по целевому назначению.

3. Основания для отказа в предоставлении преференции

Основаниями для отказа в предоставлении государственной преференции заявителю являются:

1). не соответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 1.1 Порядка;

2). несоответствие государственной преференции цели, указанной в пункте 13 части 1 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции";

3). непредставление (представление не в полном объеме) указанных в пункте 1.4 Порядка документов, а также представление недостоверных сведений и документов;

4). невыполнение заявителем условий оказания поддержки, предоставленной ранее;

5). ранее в отношении заявителя было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой, совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

6). с момента признания заявителя - СМСП или физического лица, применяющего специальный налоговый режим, допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года;

7). предоставление имущества на праве хозяйственного ведения, оперативного управления или на праве безвозмездного пользования иной уполномоченной организации, которой указанное имущество необходимо для осуществления уставной деятельности;

8). передача государственного имущества в федеральную, муниципальную собственность;

9). включение имущества в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества.

III. Порядок принятия решения

1 При поступлении заявления на предоставление муниципальной преференции Учредитель в течение 2-х рабочих дней направляет заявление в уполномоченную организацию.

2. Уполномоченная организация, в течение 10 рабочих дней со дня его поступления осуществляет подготовку документов, проект решения (заключение) на рассмотрение Комиссией на предоставление преференции либо отказе в предоставлении преференции (далее "заключение").

3. Рассмотрение заявлений (вопросов), связанных с получением Заявителями, муниципальной преференции в виде передачи Имущества в аренду без проведения торгов, осуществляет уполномоченная Комиссия в течение 5 дней. Заключение Комиссии носят рекомендательный характер

По результатам работы Комиссия выносит одно из следующих решений:

1) о согласовании предоставления Заявителю муниципальной преференции;

2) об отказе в согласовании предоставления Заявителю муниципальной преференции.

4. Решение (заключение) Комиссии, с проектом нормативного акта (постановление, распоряжение) о предоставлении преференции (отказе предоставления преференции) направляется Учредителю в течение 3-х рабочих дней для его утверждения, либо отклонения на доработку.

5. По утверждению решения Комиссии Учредитель передает в течение 3-х рабочих дней Уполномоченному органу утвержденный нормативный акт (постановление, распоряжение), для подготовки и заключения договора

аренды с Заявителем либо уведомления Заявителя в отказе предоставления муниципальной преференции.

6. Уполномоченный орган подготавливает и заключает с Заявителем договор аренды Имущества , либо направляет уведомлении Заявителю об отказе в предоставлении муниципальной преференции; в срок до 7 рабочих дней.

7. При поступлении более одного заявления на предоставление муниципальной преференции, на один объект включенный в Перечень уполномоченный орган проводит подготовку и осуществляет проведение аукциона на предоставление Имущества Заявителям в рамках действующего законодательства.

Заявление

о соответствии вновь созданного юридического лица
и вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя
условиям отнесения к субъектам малого и среднего
предпринимательства, установленным Федеральным
законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии
малого и среднего предпринимательства
в Российской Федерации"

Настоящим

заявляю,

что

(указывается полное наименование юридического лица, фамилия, имя,
отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)
ИНН:

(указывается идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)
юридического лица или физического лица, зарегистрированного
в качестве индивидуального предпринимателя)
дата _____ государственной _____ регистрации:

(указывается дата государственной регистрации юридического лица или
индивидуального предпринимателя)
соответствует условиям отнесения к субъектам малого и среднего
предпринимательства, установленным Федеральным **законом** от 24 июля
2007 г.
N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в
Российской
Федерации".

(фамилия, имя, отчество (последнее -
при наличии) подписавшего, должность)

подпись

"__" _____ 20__ г.

дата
составления
заявления

Администрации Немецкого
национального района
от 17 июля 2024 г. N 344

Положение

О комиссии по использованию имущества включенного в Перечень
имущественной поддержки СМСП и физических лиц, применяющих
специальный налоговый режим

1. Общие положения

Комиссия по предоставлению муниципальной преференции по использованию
Имущества (Перечень), предназначенного для имущественной поддержки
СМСП и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим
(далее - Комиссия), создана в целях организации предоставления
муниципальной преференции для СМСП и физических лиц, применяющих
специальный налоговый режим

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](#)
Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О
защите конкуренции", Федеральным [законом](#) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О
развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации",
Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной
собственности муниципального образования Немецкий национальный район
Алтайского края принятом решением районного Совета депутатов Немецкого
национального района Алтайского края от 29.12.2011 г № 62 и иными
нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края,
муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

1.3. Комиссия осуществляет свои полномочия во взаимодействии с
органами местного самоуправления, организациями и предприятиями
независимо от их организационно-правовых форм и гражданами по всем
входящим в ее компетенцию вопросам, касающимся организации
предоставления муниципальной преференции.

2. Состав Комиссии

2.1. В состав Комиссии входят представители Администрации района и ее
структурных подразделений в количестве 6 человек. Один из членов
Комиссии исполняет обязанности секретаря Комиссии.

2.2. Комиссию возглавляет председатель.

Во время отсутствия председателя Комиссии его обязанности выполняет
заместитель председателя Комиссии.

2.3. Создание комиссии, изменение ее состава осуществляется соответствующим распоряжением Администрации района.

3. Задачи Комиссии

Основной задачей Комиссии является организация предоставления муниципальной преференции по использованию Имущества (муниципального имущества и земельных участков находящихся собственности муниципального образования Немецкий национальный район Алтайского края и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена- включенных в Перечень.

4. Полномочия Комиссии

4.1. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач осуществляет следующие полномочия:

4.1.1. Рассматривает поступившие документы для предоставления муниципальной преференции;

4.1.2. Определяет размер муниципальной преференции;

4.1.3. Принимает решение о даче согласия на предоставление муниципальной преференции хозяйствующему субъекту, претендующему на получение муниципальной преференции, направлении ходатайства в антимонопольный орган для дачи письменного согласия антимонопольного органа в предоставлении муниципальной преференции либо об отказе в предоставлении муниципальной преференции, в направлении заявления в антимонопольный орган для дачи письменного согласия антимонопольного органа в предоставлении муниципальной преференции, в случае отсутствия наличия имущественной или финансовой возможности в предоставлении муниципальной преференции.

4.2. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

4.2.1. Запрашивать и получать в установленном порядке от органов местного самоуправления района, организаций, учреждений и предприятий вне зависимости от их организационно-правовых форм и граждан информацию и материалы по всем входящим в ее компетенцию вопросам, связанным с предоставлением муниципальной преференции по использованию имущества включенного в Перечень;

4.2.2. Взаимодействовать по вопросам предоставления муниципальной преференции с Управлением федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю.

5. Порядок деятельности Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность посредством проведения периодических заседаний.

5.2. Повестка дня заседания формируется секретарем Комиссии по согласованию с председателем Комиссии либо его заместителем.

5.3. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления заявлений на предоставление муниципальной преференции. При необходимости председатель Комиссии имеет право созвать внеочередное заседание Комиссии.

Секретарь Комиссии извещает членов Комиссии о месте, дате и времени проведения заседания.

5.4. Решение Комиссии считается правомочным, если на заседании присутствует не менее половины численного состава членов Комиссии.

5.5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании путем открытого голосования и оформляются протоколами. При равенстве голосов решающий голос принадлежит председателю Комиссии. Протокол подписывается председателем и секретарем Комиссии.

5.6. Для реализации предоставления муниципальной преференции решения Комиссии направляются Главе Администрации района для принятия соответствующих муниципальных правовых актов.