



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕМЕЦКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» апреля 2021 № 134

с. Гальбштадт

О порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края, внесения в них изменений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края, внесения в них изменений в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить перечень видов объектов местного значения, для которых при разработке местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края устанавливаются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению.
3. Опубликовать данное постановление на официальном сайте Администрации Немецкого национального района Алтайского края.
4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
5. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы Администрации района по ЖКХ, строительству, транспорту и оперативным вопросам, председателя жилищной комиссии Осипова М.В.

Глава района



Э.В.Винтер

## ПОРЯДОК

подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края, внесения в них изменений

### 1. Общие положения

1.1 Настоящий порядок о местных нормативах градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края (далее - Порядок) определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края и внесения в них изменений (далее – местные нормативы).

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края.

1.3. Местные нормативы обязательны для использования, применения и соблюдения органами местного самоуправления, а так же всеми гражданами и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность на территории поселений Немецкого национального района Алтайского края при:

- разработке, согласовании, утверждении и реализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования;
- разработке, согласовании, утверждении и реализации документации по планировке территорий;
- заключении договоров о развитии застроенной территории.

1.4 Контроль соблюдения местных нормативов осуществляют полномочные государственные органы контроля и надзора, структурные подразделения администрации Немецкого национального района Алтайского края муниципального района в пределах своей компетенции.

1.5. В случае, если в нормативах градостроительного проектирования Алтайского края установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального района, расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности такими объектами

населения Немецкого национального района Алтайского края, устанавливаемыми местными нормативами не могут быть ниже этих предельных значений.

1.6 В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Алтайского края установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Немецкого национального района Алтайского края, устанавливаемые местными нормативами не могут быть ниже этих предельных значений.

1.7 После утверждения региональных нормативов ранее утвержденные местные нормативы, не отвечающие указанному условию в п.1.5-1.6 настоящего порядка, подлежат внесению изменений в них.

1.8 Отсутствие местных нормативов не является препятствием для утверждения схемы территориального планирования муниципального образования Немецкий национальный район Алтайского края, а так же проектов планировки территории.

1.9 Перечень объектов местного значения, для которых при разработке местных нормативов устанавливаются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности, утверждается постановлением Администрации Немецкого национального района Алтайского края.

2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края, и внесения в них изменений.

2.1 Местные нормативы градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края разрабатываются и утверждаются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и требованиями, предусмотренными настоящим порядком.

2.2 Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается постановлением Администрации Немецкого национального района Алтайского края.

2.3 Организацию работ по разработке и утверждению проекта местных нормативов осуществляет отдел по архитектуре и благоустройству комитета Администрации района по ЖКХ, строительству и архитектуре.

2.4 Финансирование подготовки местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.5 Подготовленный проект местных нормативов подлежит согласованию с государственным органом исполнительной власти

Алтайского края, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности, на предмет соответствия значений расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, установленным показателям в региональных нормативах градостроительного проектирования Алтайского края.

2.6 Проект местных нормативов размещается на официальном сайте Администрации Немецкого национального района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.7 Отдел по архитектуре и благоустройству комитета Администрации района по ЖКХ, строительству и архитектуре размещает утвержденные местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

2.8 Органы государственной власти Алтайского края, органы местного самоуправления Немецкого национального района Алтайского края, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться к главе района с предложением о внесении изменений в местные нормативы.

2.9 Глава района в течении тридцати дней со дня получения предложений о внесении изменений в местные нормативы направляет субъекту, внесшему данные предложения, информацию о принятом решении, в которой оговариваются сроки возможной подготовки проекта о внесении изменений в местные нормативы, условия финансирования работ, предложения о совместной подготовке и совместном финансировании, другие вопросы организации работ либо представляет мотивированный отказ, который может быть обжалован в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.10 Решение о внесении изменений в местные нормативы принимается постановлением Администрации Немецкого национального района Алтайского края.

2.11 Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, определенном настоящим постановлением для подготовки и утверждения местных нормативов.

### 3. Заключительные положения

3.1 Местные нормативы подготавливаются с учетом технических регламентов о безопасности в области территориального планирования и планировки территории и не должны противоречить указанным техническим регламентам.

3.2 Не допускается регламентировать местными нормативами положения о безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в технических регламентах.

3.3 За нарушение местных нормативов юридические, должностные лица и граждане несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Алтайского края.

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
Немецкого национального района  
Алтайского края  
от « 14 » *апреля* № 134  
*2021*

## ПЕРЕЧЕНЬ

видов объектов местного значения, для которых при разработке местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края устанавливаются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Немецкого национального района Алтайского края

### 1. Общие положения

1. Объектами местного значения являются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления Немецкого национального района Алтайского края полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с Законами Алтайского края, постановлениями Правительства Алтайского края и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края.

Под объектами местного значения, оказывающими существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края понимаются объекты, территории, имеющие природно-историческое, историко-культурное, социальное, экономическое значение или оказывающие существенное влияние на инженерное, транспортное, социальное, культурное обеспечение муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края.

2. Виды объектов местного значения муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края.

К видам объектов местного значения муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края относятся:

1) В области электро - и газоснабжения:

- объекты электро - и газоснабжения в границах муниципального района;

2) в области дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края с конструктивными элементами и дорожными сооружениями, являющимися технологической частью автомобильных дорог;

- полосы отвода автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края;

- придорожные полосы автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края;

3) в области образования (муниципальные объекты общедоступного и бесплатного образования (дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования), а также объекты дополнительного образования:

- объекты дошкольного образования (детские сады);

- общеобразовательные организации (общеобразовательные школы, гимназии, лицеи);

- специальные (коррекционные) общеобразовательные организации (специальные (коррекционные) начальные школы – детские сады, специальные (коррекционные) общеобразовательные школы, специальные (коррекционные) общеобразовательные школы-интернаты);

- образовательные организации дополнительного образования (центры дополнительного образования детей, дворцы детского (юношеского) творчества, дома детского творчества, станции юных натуралистов, детские школы искусств, детско-юношеские спортивные школы);

- образовательные организации для детей дошкольного и младшего школьного возраста (начальные школы – детские сады, прогимназии);

4) в области здравоохранения:

- амбулаторно-поликлинические учреждения (поликлиники, амбулатории, детские поликлиники);

- объекты учреждений охраны материнства и детства (родильные дома, женские консультации, центры планирования семьи);

- больничные учреждения районного значения;

- объекты учреждений скорой медицинской помощи;

- объекты санаторно-курортных учреждений (санатории, санатории-профилактории, санаторные оздоровительные лагеря);

5) в области физической культуры и массового спорта:

- объекты спорта, отвечающие требованиям проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Немецкого национального района Алтайского края;

- объекты спорта, предназначенные для проведения учебно-тренировочного процесса сборных команд муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края;
- объекты спорта, предназначенные для подготовки спортивного резерва для спортивных сборных команд муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края;
- иные объекты физической культуры и спорта;
- б) в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов:
  - объекты утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов (мусороперерабатывающие, мусоросжигающие установки и заводы);
- 7) в иных областях в связи с решением вопросов местного значения муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края:
  - объекты, обеспечивающие осуществление деятельности органов местного -
  - объекты, предназначенные для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края, а также объекты, предназначенные для организации защиты населения и территории муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (дамбы, объекты пожарной охраны и пожарные депо, муниципальные спасательные центры и станции, не отнесенные к объектам регионального значения);
  - объекты связи, находящиеся в собственности муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края и их охранные зоны;
  - объекты библиотечного обслуживания населения;
  - объекты архивного дела (муниципальные архивы);
  - межпоселенческие объекты организации досуга, культуры (дома народного творчества, культурно-досуговые центры, методические центры, муниципальные музеи, кинотеатры);
  - территории объектов культурного наследия местного значения и их зоны охраны;
  - объекты оптовой и розничной торговли, в том числе рынки;
  - особо-охраняемые природные территории местного значения муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края;
  - объекты сельского хозяйства местного значения муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края (здания и сооружения для разведения крупного рогатого скота, свиней, овец, птицы, строения и сооружения для машин механизации производственных процессов, здания и сооружения для хранения, обработки и переработки продуктов, силосные и сенажные сооружения, картофеле – и овощехранилища, зерносклады, элеваторы, зерносушилки, склады минеральных удобрений и химических средств защиты растений, кормоприготовительные цехи и комбикормовые предприятия,

- культивационные сооружения (теплицы), здания для ремонта и хранения сельскохозяйственных машин (ремонтные предприятия);
- объекты по оказанию услуг молодежи (молодежные центры, подростково-молодежные клубы, центры гражданского и патриотического воспитания, дворцы молодежи);
- объекты, необходимые для предоставления транспортных услуг населению;
- иные объекты, территории, имеющие природно-историческое, историко-культурное, социальное, экономическое значение для муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края или оказывающие существенное влияние на инженерное, транспортное, социальное, культурное обеспечение муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края.

ПРИЛОЖЕНИЕ

1. Утвердить перечень объектов местного значения для оказания транспортных услуг населению, необходимых для предоставления транспортных услуг населению, находящихся на территории муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края, указанных в пункте 1 статьи 15 Закона Алтайского края от 16.10.2002 года № 52-ЗС «Об обеспечении функционирования системы общественного транспорта в Республике Алтай».

2. Утвердить перечень объектов местного значения для оказания транспортных услуг населению, находящихся на территории муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края, указанных в пункте 2 статьи 15 Закона Алтайского края от 16.10.2002 года № 52-ЗС «Об обеспечении функционирования системы общественного транспорта в Республике Алтай».

3. Утвердить перечень объектов местного значения для оказания транспортных услуг населению, находящихся на территории муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края, указанных в пункте 3 статьи 15 Закона Алтайского края от 16.10.2002 года № 52-ЗС «Об обеспечении функционирования системы общественного транспорта в Республике Алтай».

4. Утвердить перечень объектов местного значения для оказания транспортных услуг населению, находящихся на территории муниципальных образований Немецкого национального района Алтайского края, указанных в пункте 4 статьи 15 Закона Алтайского края от 16.10.2002 года № 52-ЗС «Об обеспечении функционирования системы общественного транспорта в Республике Алтай».

